
MEGABUS

“CONSTRUCCION E INSTALACION DE BASTIDORES EN ACERO INOXIDABLE EN VANOS O ESPACIOS FIJOS QUE CONFORMAN LA FACHADA DE LAS ESTACIONES VILLAVICENCIO, VIADUCTO, OTUN Y DEL CAFÉ DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PUBLICO MASIVO MEGABUS, EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.”

CONTRATO No. N° 061 de 2022

**CONTRATISTA:
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA**

INFORME FINAL

Agosto 31 de 2022

ÍNDICE

- 1. INTRODUCCIÓN**
- 2. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA**
 - 2.1 GENERALIDADES**
 - 2.2 AVANCE DEL CONTRATO**
 - 2.2.1 Avance físico**
 - 2.2.2 Avance financiero**
- 3. INFORME CONTRATO DE OBRA**
 - 3.1 FRENTES DE OBRA**
 - 3.2 ASPECTOS DE DISEÑO**
 - 3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES**
 - 3.4 PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO**
 - 3.4.1 Avance Físico del Proyecto**
 - 3.4.2 Seguridad industrial**
 - 3.4.3 Aspectos logísticos**

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO No. 1	REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO No. 2	PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL

1. INTRODUCCIÓN

Megabus S.A, publico selección abreviada para la CONSTRUCCION E INSTALACION DE BASTIDORES EN ACERO INOXIDABLE EN VANOS O ESPACIOS FIJOS QUE CONFORMAN LA FACHADA DE LAS ESTACIONES VILLAVICENCIO, VIADUCTO, OTUN Y DEL CAFÉ DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PUBLICO MASIVO MEGABUS, EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA del cual fui adjudicatario y derivo en la suscripción del contrato 061 de 2022, con fecha de inicio del 25 de julio del presente año.

El presente informe corresponde al periodo comprendido entre el 25 de julio al 25 de agosto de 2022.

2. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

El proyecto se encuentra ejecutado mediante el contrato de Obra N° 061 de 2022, “CONSTRUCCION E INSTALACION DE BASTIDORES EN ACERO INOXIDABLE EN VANOS O ESPACIOS FIJOS QUE CONFORMAN LA FACHADA DE LAS ESTACIONES VILLAVICENCIO, VIADUCTO, OTUN Y DEL CAFÉ DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PUBLICO MASIVO MEGABUS, EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA”.

2.1 GENERALIDADES

TABLA No. 1
DATOS BÁSICOS CONTRATO DE OBRA

Número del contrato:	061 de 2022
Objeto	construcción e instalación de bastidores en acero inoxidable en vanos o espacios fijos que conforman la fachada de las estaciones Villavicencio, Viaducto, Otún y del Café del sistema de transporte público masivo Megabus, en el municipio de Pereira.
Nombre Contratista	Carlos Alberto Rojas Pineda
Fecha del contrato	18 de julio de 2022
Plazo de ejecución	Un (1) Mes
Valor Inicial	Ciento Ochenta Millones Ochocientos Treinta Y Dos Mil Quinientos Setenta pesos con 39 Ctvos (\$180.832.570,39).
Valor adición	N.A
Fecha de iniciación	25 de julio de 2022
Fecha de terminación	24 de agosto de 2022
Supervisor	Felipe Andrés Herrera Giraldo

2.2 AVANCE DEL CONTRATO

2.2.1 Avance físico

TABLA No. 2
AVANCE FÍSICO CONTRATO DE OBRA

Avance Físico Acumulado	99 %
-------------------------	------

TABLA No. 3
AVANCE EN TIEMPO CONTRATO DE OBRA

Plazo de ejecución	Un Mes / (30 días calendario)
Tiempo total transcurrido	30 días
Tiempo Restante	0 días
Avance Porcentual	100 %

El tiempo estimado del contrato de obra se cumplió satisfactoriamente.

Avance financiero

El acta de inicio del proyecto se suscribió el 25 de julio de 2022, de esta manera durante el periodo del presente informe el Contratista adelantó su etapa de construcción de obra en los diferentes puntos del contrato. El Avance financiero a la fecha es de 99%.

TABLA No. 4
AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Inversión Contratada	\$ 180.832.570,39
Inversión ejecutada en el periodo	\$ 180.236.611,03
Porcentaje ejecutado en el periodo	99.67%
Inversión total ejecutada	\$ 180.236.611,03
Porcentaje total ejecutado	99.67%

3. INFORME CONTRATO DE OBRA

3.1 FRENTE DE OBRA

El acta de inicio del proyecto se suscribió el 15 de julio de 2022, durante el periodo del presente informe, el Contratista ejecuto las actividades de colocación de bastidores en acero inoxidable y celosías en los siguientes frentes: fachada de las estaciones Villavicencio, Viaducto, Otún y del café. La supervisión ha realizado acompañamiento a estos procesos mediante visitas técnicas en la obra para la verificación de las condiciones contractuales.

3.2 ASPECTOS DE DISEÑO

La obra se está ejecutando con los planos de diseño suministrados por Megabus S.A.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

3.3.1 Visitas de Interventoría

El contratista en compañía de la supervisión realizó acompañamiento a estos procesos mediante personal permanente en obra y visitas técnicas en la obra para la revisión de los aspectos administrativos del contrato.

3.3.2 Control de pólizas y reservas presupuestales

Una vez firmado el contrato de obra, el contratista entregó las pólizas al Megabus S.A.

3.4 PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA Y AVANCE FÍSICO

3.4.1 Avance físico del proyecto

El avance físico del contrato se cumplió con respecto al plazo contractual de un mes.

3.4.2 Seguridad y salud en el trabajo

El contratista ha cumplido con todo lo relacionado a la seguridad y salud en el trabajo del personal, suministrando oportunamente los elementos necesarios al personal para su seguridad, teniendo en obra un profesional en salud ocupacional realizando las capacitaciones y el cumplimiento de la normatividad al respecto.

3.4.3 Aspectos logísticos

Se cumple con el suministro e instalación de los elementos contratados para tal efecto se contó con el personal necesario para la ejecución de las obras y se han suministrado todos los elementos, materiales y equipo requerido de manera oportuna.

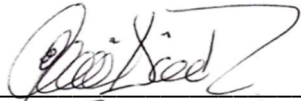
Personal Técnico y Administrativo:

Se cuenta con el personal solicitado en los pliegos de condiciones Ingeniero civil director, un Ingeniero civil residente, un Profesional en salud ocupacional, un asesor ambiental y además se cuenta con un equipo de

trabajo en oficina como secretaria, contadora, etc.

TABLA No 5
RELACIÓN PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATO DE OBRA

Nombre	Cargo
Ing. Carlos Alberto Rojas Pineda	Director de obra
Ing. Juan Manuel Ramírez	Ingeniero residente
Adriana Henao	Profesional SST
Luz Piedad Gómez Herrera	Asesora Social



CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Ingeniero Civil

ANEXO 1
REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA DE LAS ESTACION VILLAVICENCIO



Imagen 1.- Estado inicial de la estación.



Imagen 2.- Vanos sin cerramiento.



Imagen 3.- Fachada terminada.

FACHADA DE LAS ESTACION VIADUCTO

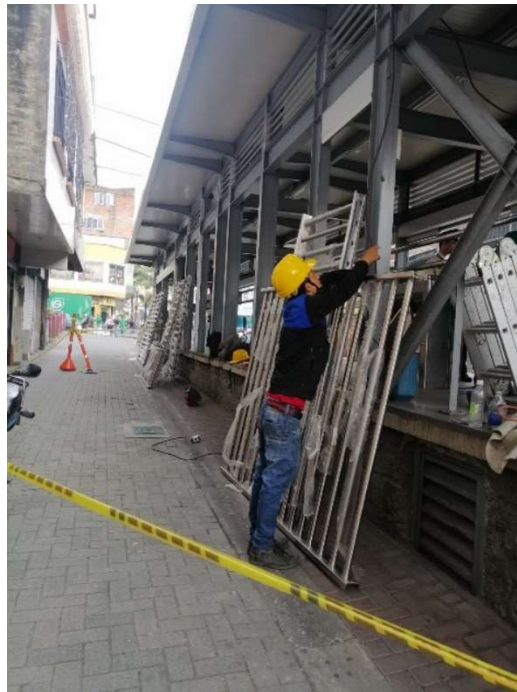


Imagen 4.- Instalación cerramiento



Imagen 5.- Fachada en proceso.

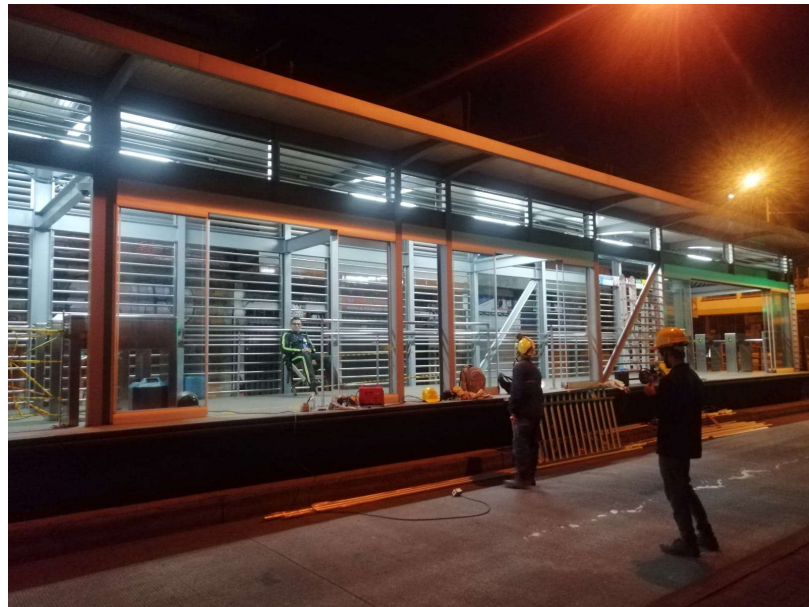


Imagen 6.- trabajo nocturno en vía carril exclusivo.

FACHADA DE LAS ESTACION OTUN

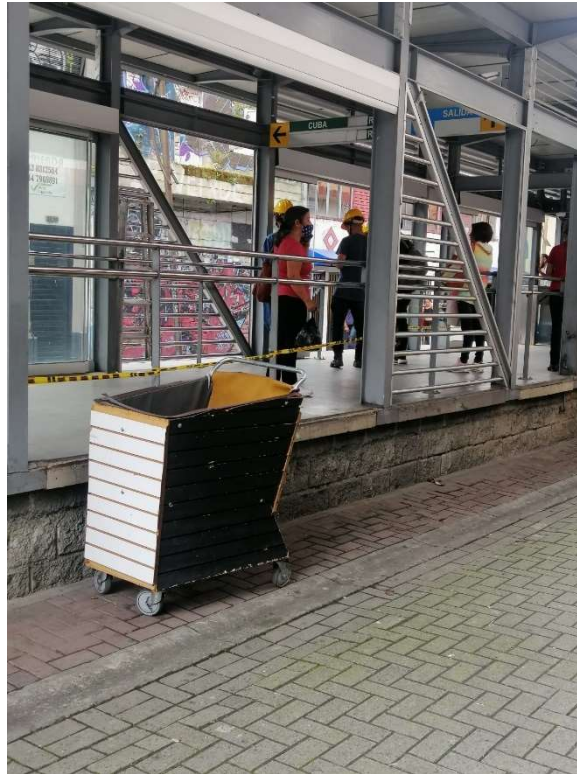


Imagen 7.- Estado inicial estación.



Imagen 8.- Instalación cerramiento rectangular.



Imagen 9.- Instalación cerramiento triangular.

FACHADA DE LAS ESTACION DEL CAFE



Imagen 10.- Estado actual estación.

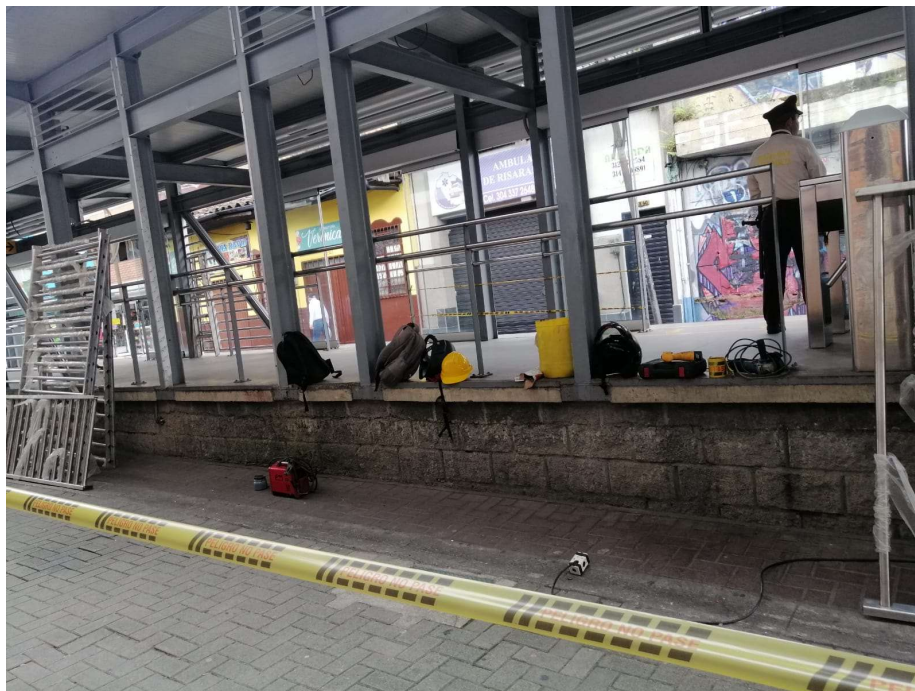


Imagen 11.- Fachada en proceso.



Imagen 12.- Fachada completada.